



COMPOSIÇÃO DA TAXA DE BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS - BDI			
Local:	Rua Monteiro Lobato com a Rua Greycielle Gomes e Rua Welbertis José Pereira- Setor Bela Vista - Água Azul do Norte/PA	Área:	1424,91 m ²
Ação:	Construção de uma escola de ensino fundamental, 9 salas - modelo térreo.	BDI:	25,00%
Município:	Água Azul do Norte	Data:	10/11/2024

VALORES DO BDI DEFINIDOS SEGUNDO ORIENTAÇÃO DE CÁLCULO DO TRIBUNAL DE CONTAS DA UNIÃO - ACÓRDÃO N° 2622/2013 - TCU PLENÁRIO, PROCESSO N° TC 036.076/2011-2 PG 1 E 2

Grupo A	<i>Despesas indiretas</i>	
AC	Administração central	2,20
S	Seguro	0,20
R	Risco	0,20
G	Garantia	0,20
Total do grupo A		2,80
Grupo B	<i>Bonificação</i>	
DF	Despesas Financeiras	0,20
Total do grupo B		0,20
Grupo C	<i>Bonificação</i>	
L	Lucro	6,00
Total do grupo C		6,00
Grupo D	<i>Impostos</i>	
C.1	PIS	0,65
C.2	COFINS	3,00
C.3	ISSQN (de acordo com o municipio)	5,00
C.4	INSS	2,00
C.5	IRPJ	2,00
Total do grupo D		12,65
Fórmula para o cálculo do B.D.I. (benefícios e despesas indiretas)		
$BDI = ((1+AC+S+R+G)(1+DF)(1+L)/(1-I))-1$		25,00%

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	40,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção e Reforma de Edifícios, é de 40%, com a respectiva alíquota de 5%.

Água Azul do Norte, PA, 02 DE DEZEMBRO de 2024.

Isadora Silva Resplandes
Eng. Civil CREA-PA nº 927875 V-PA